**2 ARCHITEKTURA**

**strona tytułowa str. 1**

**spis zawartości str. 2**

**2.1 Część opisowa str. 3**

**1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowanego str. 3**

**2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego str. 3**

**3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego str. 4**

**4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego str. 4-5**

**5. Opinię geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego str. 5**

**6. W przypadku budynku - liczbę lokali użytkowych; str. 6**

**7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne str. 6**

**8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzującego wpływ obiektu na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie str. 6**

**9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem str. 6**

**10.Dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi str. 7**

**11. Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego str.7-8**

**2.2 Część rysunkowa**

Rys. PAB 1.0 Rzut toru skala 1:250 **str. 9**

Rys. PAB 1.1 Przekrój poprzeczny toru skala 1:25 **str. 10**

Rys. PAB 1.2 Detal trybuny skala 1:20,1:25 **str. 11**

Rys. PAB 1.3 Detal wiaty i ławki skala 1:25 **str. 12**

**2.3 Oświadczania i dokumenty projektanta i sprawdzającego str.13-16**

**Część opisowa PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO**

**1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWANEGO**

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja dla celów budowy ogólnodostępnego toru rolkarskiego na działce

nr 2013/2 przy ul. Rekreacyjnej 31 w miejscowości Zagórnik, w gminie Andrychów.

Kategoria obiektu budowlanego **- V.**

**Zakres przedsięwzięcia:**

* - rozbiórkę pojedynczych barier i ogrodzenia
* - rozbiórkę wiaty
* - budowę asfaltowego toru
* - rozbudowę drenażu opaskowego wokół toru
* - rozbudowę instalacji oświetleniowej
* - budowę instalacji monitoringu
* - montaż 2 wiat
* - montaż wolnostojących ławek
* - montaż piłkochwytów
* - montaż ogrodzenia
* - montaż jednego segmentu 3-rzędowych trybun wraz z zadaszeniem
* remont zadaszenia nad istniejącą trybuną

**2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

stan istniejący:

Przedmiotem inwestycji jest obiekt sportowy, boisko trawiaste przeznaczone do gry w piłkę nożną. W ramach przynależnego zagospodarowania terenu na obiekcie znajdują się jednostronne trybuny 3- i 1-rzędowe . Boisko jest ogrodzone rzędem pojedynczych barier. Na terenie kompleksu znajduje się parterowy budynek mieszczący zaplecze techniczno- gospodarcze.

Obiekt jest wyposażony w instalację oświetleniową. Całość terenu jest ogrodzona.

W ramach prac przygotowawczych do inwestycji konieczna będzie uprzednia rozbiórka istniejących barier wokół boiska oraz ogrodzenia na odcinkach przeznaczonych do wymiany. Inwestycja wiąże się także z wycinka szpaleru zieleni znajdującego się za linią boiska. W jej miejscu przebiega projektowany tor, za torem projektuje się nową linię piłkochwytów z siatki panelowej.

stan projektowany:

Wokół tafli boiska projektuje się tor rolkarski . Realizacja przedsięwzięcia nie zmienia dotychczasowego sposobu użytkowania obiektu. Inwestycja stanowi uzupełnienie i wzbogacenie jego przeznaczenia podstawowego.

W ramach przedsięwzięcia projektuje się także obiekty małej architektury oraz infrastrukturę techniczną tj. oświetlenie , monitoring, dzięki którym wydłuży się okres korzystania z obiektu, oraz poprawi się bezpieczeństwo. Z racji ukształtowania terenu przyległego i narażenia terenu inwestycyjnego na zalewania wodą opadową z terenów sąsiednich , projektuje się drenaż wokół toru.

**3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**3.1 Forma architektoniczna**

W ramach realizacji przedsięwzięcia projektuje się tor rolkarski, wokół trawiastego boiska do piłki nożnej, o długości 315.75m. Projektowana trasa ma szerokość 3m oraz lokalne przewężenie do 2m na odcinku południowo-wschodniej linii boiska. Z racji ukształtowania terenu tor został zaprojektowany w bezpośredniej bliskości murawy, wykorzystując naturalne, płaskie ukształtowanie terenu. Nawierzchnię toru projektuje się z szarej mieszanki asfaltowej, a jego obramowanie stanowi obrzeże betonowe.

Teren wyposaża się w obiekty małej architektury. Wzdłuż trasy projektuje się 2 wiaty- miejsca do odpoczynku i zmiany obuwia, wyposaża się je w ławki.

Rozbudowuje się także obecne trybuny, poprzez dodanie w kontynuacji istniejącej, jednego 3-rzędowego segmentu.

Projektowana trybuna będzie posiadała zadaszenie nawiązujące charakterem do daszku nad istniejącą trybuną. Blaszane poszycie istniejącego zadaszenia trybuny zostanie wyremontowane.

Za torem wzdłuż północno-wschodniej linii bramkowej projektuje się ogrodzenie panelowe o wys. 6.05m i długości 68m, które będzie pełniło funkcję piłkochwytów. Remoncie poddaje się ogrodzenie za trybunami o długości 30m.

W ramach inwestycji projektuje się oświetlenie i monitoring całego terenu. Oświetlenie projektuje się w jako rozbudowa istniejącej instalacji. Monitoring będzie realizowany poprzez 2 kamery i rejestrator zainstalowany w budynku zaplecza. Projektuje się 2 kamery na dwóch przeciwległych bokach boiska.

**3.2 Projektowana konstrukcja nawierzchni**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Tor rolkarski** |
| 3cm | Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC8S, barwa szara |
| 4cm | warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W |
| 10cm | podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 |
| 25cm | podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu ciągłym. 0/ 63 |
| **42cm** | **RAZEM** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Nawierzchnia pod wiatą i na dojściu do wiaty** |
| 8cm | Warstwa ścieralna z betonu - betonowa kostka brukowa, 10x20cm, kolor szary , bezfazowa |
| 3cm | Zaprawa cementowa M10 |
| 10cm | podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 |
| 25cm | podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu ciągłym. 0/63 |
| ---- | geowłóknina separacyjno-filtrująca |
| **46cm** | **RAZEM** |

**4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**4.1 Zestawienie parametrów charakterystycznych inwestycji:**

**Parametry toru rolkarskiego:**

|  |  |
| --- | --- |
| Długość trasy (wzdłuż osi) | 313.27m |
| Szerokość użytkowa jezdni | 2,0-3,0m |
| Nachylenie poprzeczne | 1-3% |
| Kolorystyka nawierzchni | szara |
| Rodzaj nawierzchni | beton asfaltowy |

**4.2 Obiekty małej architektury**

Po dwóch stronach trasy toru rolkarskiego projektuje się wiaty, które wyposaża się w zestaw ławek.

**Zestawienie obiektów małej architektury:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wiata wolnostojąca 2.0x 5.0m | 2 szt. |
| Ławka wolnostojąca bez oparcia: | 4 szt. |

**4.3 Trybuny**

**Trybuna z zadaszeniem:**

|  |  |
| --- | --- |
| 3- rzędowa: | 1 szt. |
| Długość: | 7.50m |
| Szerokość: | 3.10m |
| Wysokość: | 3.06m |
| Wymiar zadaszenia: | 7.80x2.77m |
| Ilość miejsc siedzących: | 36-39 |

**4.4 Ogrodzenie / piłkochwyty.**

**Zestawienie parametrów ogrodzenia:**

**Strona za linią bramkową - piłkochwyty:**

|  |  |
| --- | --- |
| Długość ogrodzenia | 68m |
| Wysokość przęsła | 6.05m |
| Bramka | 2 szt. |
| Kolor | zielony |

**Strona południowa za trybunami - remont ogrodzenia:**

|  |  |
| --- | --- |
| Długość ogrodzenia | 30m |
| Wysokość przęsła | 2.0m |
| Kolor | zielony |

**5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Dla potrzeb określenia warunków gruntowych została opracowana przez mgr inż. Piotra Kokoszkę Opinia Geotechniczna, dla ustalenia warunków gruntowo-wodnych i warunków posadowienia. Określono parametry i obliczenia geotechniczne.

W podłożu występują warunki gruntowe proste. Grunt spełnia warunki stawiane posadowieniom bezpośrednim obiektów budowlanych. W bezpośrednim otoczeniu obszaru badań nie zaobserwowano niekorzystnych procesów geodynamicznych. W trakcie prowadzenia badań nie nawiercono wód gruntowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 roku poz. 463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych w podłożu stwierdzono proste warunki gruntowe, a ze względu na projektowany ciąg komunikacyjny i wykonywanie wykopów do maksymalnej głębokości 1,2m obiekt zalicza się do **I kategorii geotechnicznej.**

Zaleca się aby roboty ziemne były wykonywane w porze suchej, a wszelkie wykopy powinny być tak wykonane, aby zapewnić szybkie odprowadzenie ewentualnej wody pochodzenia atmosferycznego.

**6. W PRZYPADKU BUDYNKU LICZBĘ LOKALI UŻYTKOWYCH**

Nie dotyczy.

**7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Obiekt zaprojektowano jako ogólno i łatwo dostępny, bez barier architektonicznych.

**8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCEGO WPŁYW OBIEKTU**

**NA ŚRODOWIKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

* 1. Zapotrzebowania i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków

Inwestycja nie wymaga zapewnienia wody oraz nie będzie generowała ścieków sanitarnych.

Ścieki deszczowe z projektowanego toru będą odprowadzane na własny teren zielony. Będą to wody opadowe czyste.

Zgodnie z art.16 ust. 69 Prawo wodne oraz z § 17.1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. W sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, wody opadowe nie zawierające substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych mogą być wprowadzane

do ziemi bez konieczności dodatkowego podczyszczenia.

* 1. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

W ramach eksploatacji inwestycji nie przewiduje się instalacji jakichkolwiek urządzeń wywołujących negatywne oddziaływanie na powietrze atmosferyczne.

* 1. Rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów

Podczas eksploatacji obiektu nie przewiduje się powstawania odpadów stałych.

* 1. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań

W ramach niniejszej inwestycji nie planuje się instalacji żadnych urządzeń emitujących hałas lub wibracje. W fazie eksploatacji nie będzie emisji żadnego promieniowania.

* 1. wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

W zawiązku z realizacją inwestycji zakłada się wycinkę 39 szt. drzew.

**9. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTLACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCEGO UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Obiekt wyposażony jest w następujące instalacje:

Część istniejąca:

- wodno-kanalizacyjna

- elektryczną

- drenaż boiska

W związku z budową toru projektuje się rozbudowę oraz budowę następujących instalacji:

- elektrycznej

- monitoringu

- drenażu toru

Szczegóły rozwiązań instalacji zawarte będą w projekcie technicznym.

**10. DANE TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO**

**Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANIAMI BUDOWLANYMI**

W ramach niniejszego opracowania nie projektuje się żadnych urządzeń budowlanych.

.

**11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**11.1 informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji**

Przedmiotem projektu jest obiekt budowlany inny niż budynek, który służy celom użyteczności publicznej.

To teren sportowo- rekreacyjny składający się z boiska sportowego, wokół którego projektuje się tor rolkarski.

**Parametry toru rolkarskiego:**

|  |  |
| --- | --- |
| Długość trasy (wzdłuż osi) | 313.27m |
| Szerokość użytkowa jezdni | 2,0-3,0m |
| Nachylenie poprzeczne | 1-3% |
| Kolorystyka nawierzchni | szary |
| Rodzaj nawierzchni | beton asfaltowy |

**11.2 charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych**

Na terenie inwestycji nie zakłada się magazynowania lub przerobu materiałów niebezpiecznych pożarowo.

**11.3 informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń;**

Przedmiotem projektu jest obiekt budowlany inny niż budynek, który służy celom użyteczności publicznej. Na całym obszarze inwestycji będzie mogło przebywać ponad 50 osób.

**11.4 informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego;**

Nie dotyczy.

**11.5 o ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;**

Nie dotyczy.

**11.6 informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;**

Nie określa się.

**11.7 informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe**

Cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową. Powierzchnia całego kompleksu sportowego wynosi 1,6ha. Zakres inwestycji obejmuje pow. 1.0377ha.

**11.8 informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości**

**od obiektów sąsiednich;**

Sąsiedztwo:

- dz.nr 2294 - teren od strony zachodniej, północnej i wschodniej - teren leśny - obszar Parku Krajobrazowego;

- działka nr 2013/3 - teren po stronie południowej - zabudowa jednorodzinna, odległość od najbliższej zabudowy 105m;

- działka 2075/1- teren po stronie południowej - działka drogowa, ul. Rekreacyjna ;

**11.9 informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;**

Teren inwestycji jest ogólnodostępną przestrzenią rekreacyjno- sportową. Jest oświetlony i monitorowany wizyjnie. Z obiektu budowlanego jest jedno wyjście, połączenie z ul. Rekreacyjną.

**11.10 informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo -gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.**

**Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zgodnie z postanowieniami § 6 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) **przedmiotowy obiekt wymaga wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Najbliższy hydrant zewnętrzny dn80 znajduje się na terenie obiektu sportowego, w odległości 15m od południowego narożnika projektowanego toru.

**Droga pożarowa**

Zgodnie z postanowieniami § 12 ust.1 pkt.6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) przedmiotowy budynek **wymaga zapewnienia drogi pożarowej.**

Drogę pożarową zapewnia ul. Rekreacyjna, wjazd na teren obiektu zakończony jest placem manewrowym o wymiarze 20x20m. Wyjście z obiektu znajduje się w odl. 45m od drogi pożarowej. Wyjazd z działki inwestycyjnej ( dz. nr 2013/2) prowadzi bezpośrednio na ul. Rekreacyjną.

Zgodnie z § 3.1 pkt. 4 *Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej*

obiektem budowlanym istotnym ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, których projekty zagospodarowania działki lub terenu, projekty architektoniczno-budowlane oraz projekty techniczne wymagającym uzgodnienia jest:

- obiekt budowlany inny niż budynek, przeznaczony do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób na powierzchni do 2000m2 ;

**Przedsięwzięcie inwestycyjne zakłada możliwość przebywania ponad 50 osób jednak na powierzchni 10 377m2 .**

**Nie ma obowiązku uzgodnienia niniejszego projektu pod względem ochrony pożarowej.**

opracowanie :

mgr inż. arch. Kinga Nowak-Mazur

upr.nr MPOIA / 008/ 2010